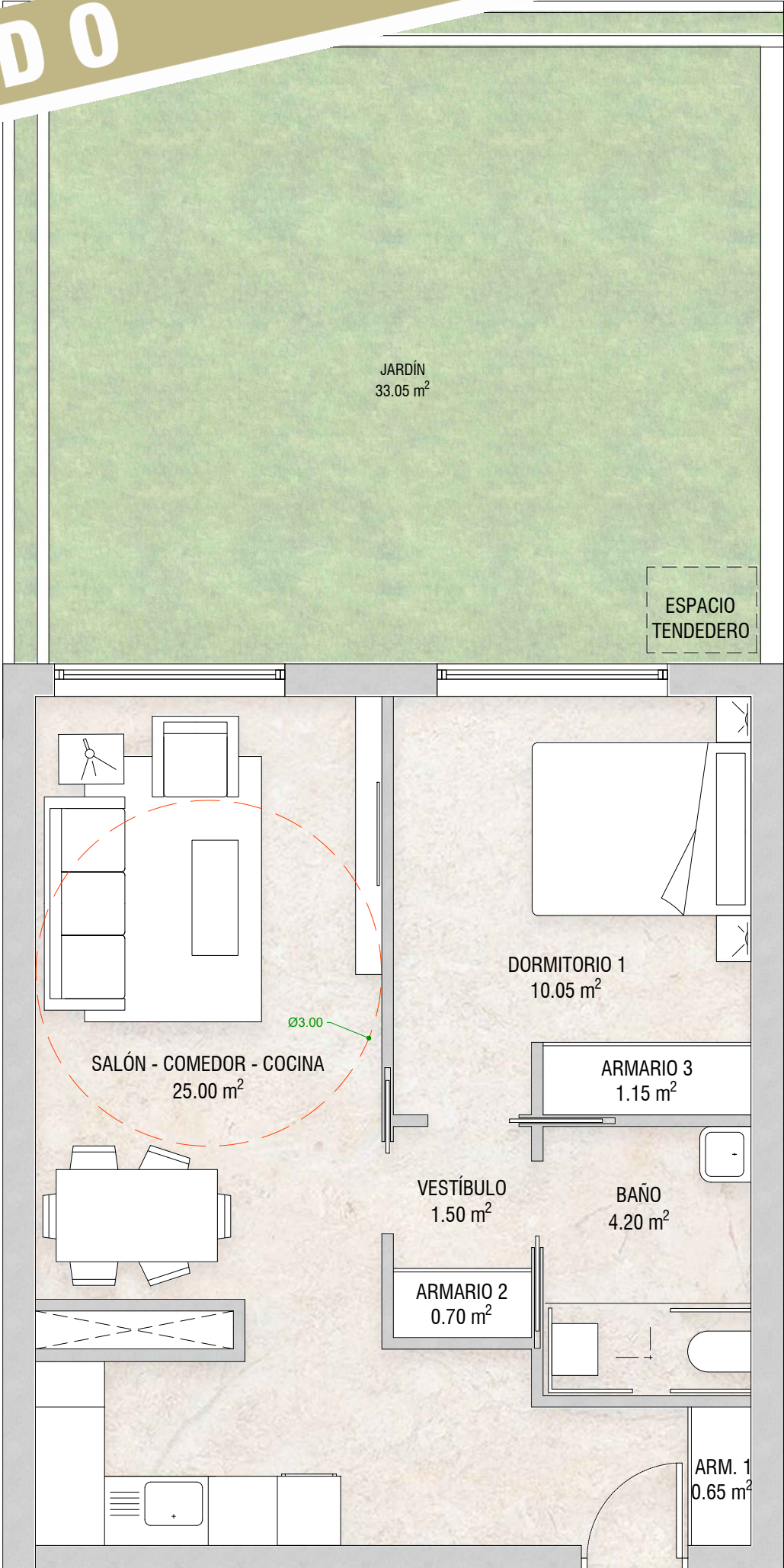
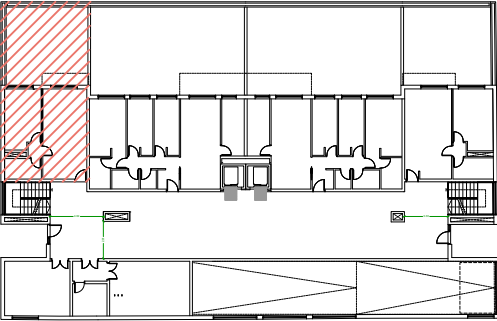


RESERVADO



SUPERFICIES				
	Dependencias	Sup. Útil	Sup. Construida	Sup. Computable
Vivienda A	Salón-Comedor-Cocina	25.00 m²		
	Armario 1	0.65 m²		
	Vestíbulo	1.50 m²		
	Armario 2	0.70 m²		
	Dormitorio	10.05 m²		
	Armario 3	1.15 m²		
	Baño	4.20 m²		
	Total superficie de vivienda A	43.25 m²	50.71 m²	50.71 m²
	Jardín	33.05 m²		0.00 m²
Total sup. de vivienda A con jardín		76.30 m²	50.71 m²	50.71 m²



RESIDENCIAL EL MARÍN HABITAT XXI

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE 26 VIVIENDAS DE V.P.O. EN BLOQUE EXENTO CON ZONAS COMUNES Y GARAJE COMUNITARIO

CASTRO●
PARTNERS

ARCHITECTURE IGNITES CHANGE

✉ info@castro.partners
T (+34) 923 710 106
c/Zamora nº58, planta 1ª,
oficina J, 37002, Salamanca
www.castro.partners

REF: 2025107

ATOB PARTNERS, S.L.P.
Sociedad Profesional Colegiada
Colegiado COAM: 70.913

2
ATOB PARTNERS S.L.P.
B-06011133
C/ NÚÑAS 92, 28221

Representada por el Arquitecto:
IVAN CASTRO MARTÍN
Founder Architect / Executive Director
Colegiado COAM: 20.613

FDO: EL ARQUITECTO

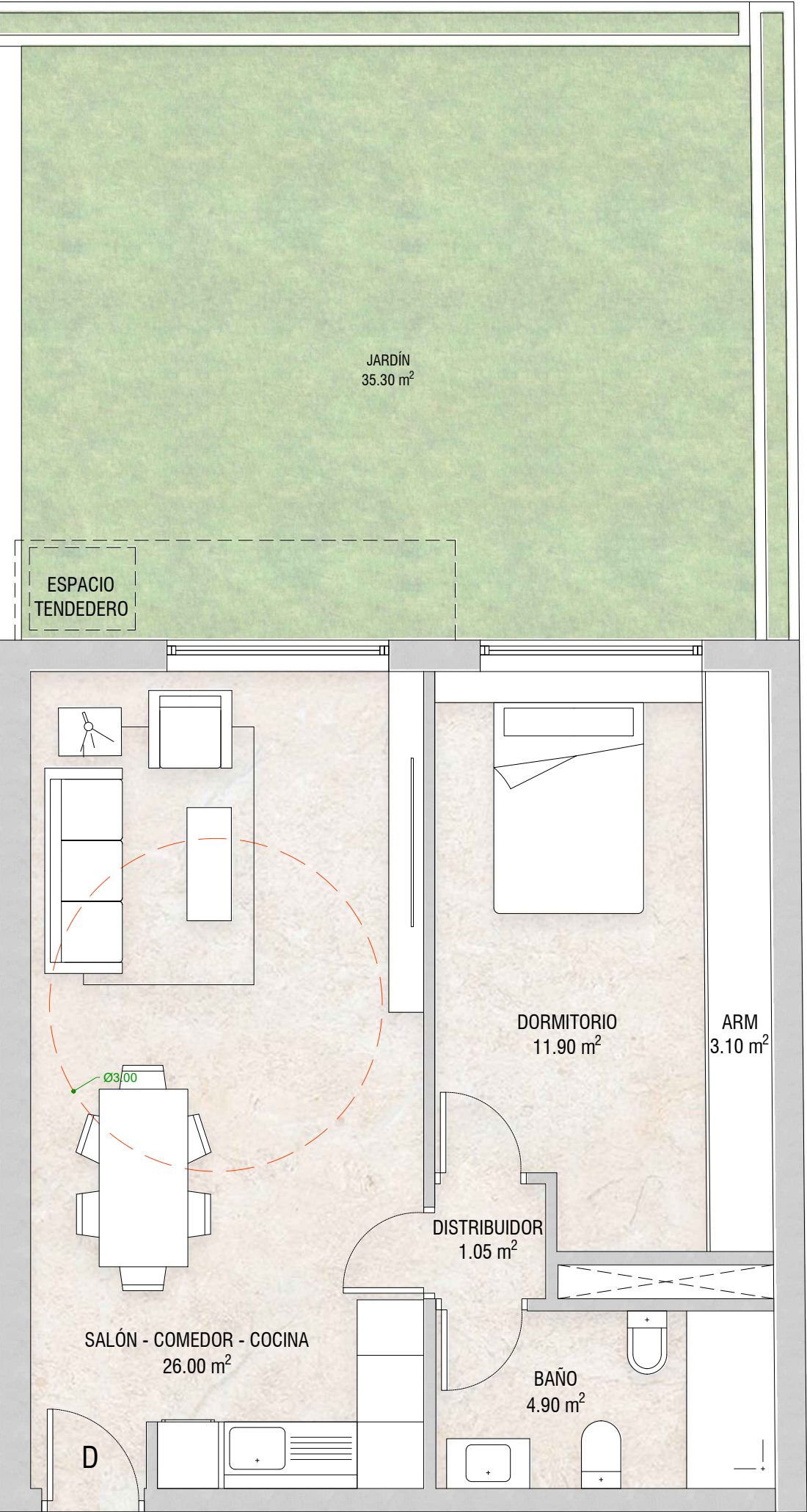
SITUACIÓN LOCATION
C/ EMILIO ALARCOS • AV. JUAN DE ALAVA
37007, SALAMANCA

PROMOTOR DEVELOPER CONSTRUCCIONES SINGULARES GIGANTIA, S.L.	FECHA DATE 08.2026	ESCALA SCALE 1/50
PLANO N.º SHEET N.º		

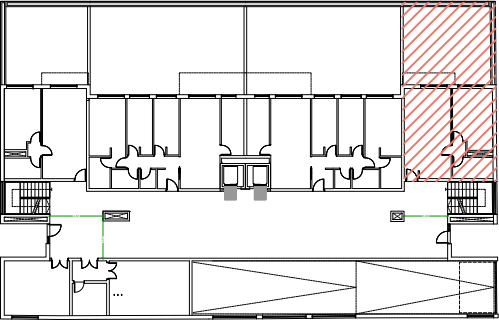
1.50m

ARQ

INFORMACIÓN:
PLANTA BAJA - VIVIENDA A



SUPERFICIES			
Dependencias	Sup. Útil	Sup. Construida	Sup. Computable
Vivienda D	1.05 m²		
Distribuidor	26.00 m²		
Salón-Comedor-Cocina	11.90 m²		
Dormitorio	4.90 m²		
Baño	3.10 m²		
Armario	46.95 m²	54.28 m²	54.28 m²
Total superficie de vivienda D	35.30 m²		0.00 m²
Jardín	82.25 m²	54.28 m²	54.28 m²



RESIDENCIAL EL MARÍN HABITAT XXI

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE 26 VIVIENDAS DE V.P.O. EN BLOQUE EXENTO CON ZONAS COMUNES Y GARAJE COMUNITARIO

CASTRO●PARTNERS

ARCHITECTURE IGNITES CHANGE

info@castro.partners

(+34) 923 710 106

c/Zamora nº58, planta 1ª,
oficina J, 37002,Salamanca

www.castro.partners

REF: 2025107

ATOB PARTNERS, S.L.P

Sociedad Profesional Colegiada

Colegiado COAM: 70.913

Representada por el Arquitecto:

IVAN CASTRO MARTÍN

Founder Architect / Executive Director

Colegiado COAM: 20.613

FDO: EL ARQUITECTO

SITUACIÓN LOCATION

C/ EMILIO ALARCOS • AV. JUAN DE ALAVA

37007, SALAMANCA

PROMOTOR DEVELOPER

CONSTRUCCIONES SINGULARES GIGANTIA, S.L.

FECHA DATE

08.2026

ESCALA SCALE

1/50

PLANO N.º SHEET N.º

1.50m

ARQ

INFORMACIÓN:

PLANTA BAJA - VIVIENDA D